

ANEXA 6

I. REGULAMENTUL

**privind instituirea, incasarea taxelor speciale pentru
serviciul public de evidenta a persoanelor-stare civila, serviciul venituri, serviciul urbanism,
serviciul salvamont-taxa salvamont, arhiva, serviciul salubritate, directia economica**

ANUL FISCAL 2018

Taxele speciale, instituite potrivit legii, constituie venituri cu destinație specială, fiind utilizate pentru funcționarea serviciilor publice pentru care au fost înființate (cheltuielile curente de întreținere și funcționare serviciilor publice respective).

Taxele speciale se stabilesc anual și încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Constatarea, stabilirea și urmărirea încasării taxelor se realizează prin serviciile-compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului.

Persoanele fizice și persoanele juridice plătitoare de taxe speciale sunt obligate să depună o cerere (declarație) pentru a beneficia de serviciul solicitat și să achite contravaloarea taxei speciale, astfel:

Pct. 1 din ANEXA 1, CAP VII - taxa oficiere căsătorie și taxa aferentă procedurii de desfășurare acasatorie pe cale Administrativă - anterior prestării serviciului taxabil - pct. 1; chitanța va fi anexată cererii

Pct. 2.1 din ANEXA 1, CAP VII - taxa salvamont - unitățile de cazare, prestări servicii turistice și cele prestatoare de transport pe cablu au obligația de a depune declarații de impunere privind constituirea taxei salvamont și de a vira taxa salvamont la bugetul local, lunar, până la data de 20 inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele beneficiare a serviciilor de turism, respectiv contravaloarea transportului pe cablu - pct. 2. Nedepunerea declarației lunare privind taxa salvamont se sancționează cu amenda prevăzută la Cap. IX - Sancțiuni, art. 493, alin. 3, respectiv art. 493 alin. 4 din prezenta hotărâre..

Pct. 3. din ANEXA 1, CAP VII Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului fiscal (în ziua înregistrării cererii de (certificat fiscal) se achită înaintea înregistrării acesteia împreună cu achitarea taxei de timbru extrajudiciar de la care nu sunt exonerati persoanele fizice și persoanele juridice.

Taxa pentru vizarea fișei de înmatriculare în ziua înregistrării acesteia se achită înaintea înregistrării acesteia.

Pct. 4. din ANEXA 1, CAP VII Taxa pentru vizarea cererilor de marcă material lemnos anticipat înregistrării lor. Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism și/sau a autorizației de construire/desființare înaintea înregistrării cererii în care se specifică eliberarea documentului sub termenul prevăzut de lege.

Pct. 5. din ANEXA 1, CAP VII Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a documentelor care conțin informații din arhivă anticipat înregistrării cererii în care se specifică eliberarea documentului sub termenul prevăzut de lege.

Pct. 6. din ANEXA 1, CAP VII Taxa serviciu salubritate

Taxa specială de salubritate se plătește de :

-persoanele fizice care au domiciliul sau reședința în municipiul Vatra Dornei și care nu au încheiat contracte de prestări servicii pentru serviciile de salubritate cu operatorul de salubritate;

-persoanele juridice care au sediul social sau punctul de lucru în municipiul Vatra Dornei și care nu au încheiat contracte de prestări servicii pentru serviciile de salubritate cu operatorul de salubritate;

Pct. 8 din ANEXA 1, CAP VII Taxa hotelieră - privind promovarea turistică se instituie pentru unitățile de cazare din municipiul Vatra DORNEI - stațiune turistică.

Prin unitate de cazare se înțelege orice construcții și amenajări destinate, prin proiectare și execuție, cazării împreună cu serviciile specifice aferente, precum hoteluri, hoteluri-apartament, moteluri, hosteluri, vile turistice, cabane, apartamente sau camere de închiriat în locuințe familiale ori în clădiri cu altă destinație, pensiuni turistice și pensiuni agroturistice și alte unități cu funcțiuni de cazare turistică.

Taxa se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate pentru fiecare zi de sejur a turistului.

Persoanele juridice ce dețin unitățile de cazare, prestări servicii turistice au obligația de a depune declarații de impunere privind constituirea taxei hoteliere și de a vira taxa hoteliera la bugetul local, lunar, până la data de 20 inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hoteliera de la persoanele beneficiare a serviciilor de turism.

Nedepunerea declarației lunare privind taxa hoteliera se sancționează cu amenda prevăzută la Cap. IX-Sancțiuni, art. 493, alin. 3, respectiv art. 493 alin. 4 din prezenta hotărâre.

Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- b) veteranii de război;
- c) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- d) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- e) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b) - d), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b) - d).

Pct. 9 din ANEXA 1, CAP VII -Taxă campare turistică se instituie pentru camparea de corturi, rulote, masini pe raza municipiului Vatra Dornei.

Taxa de campare turistica constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei și se utilizează în scopul asigurării colectării și transportului rezidurilor menajere din recipienții proprii sau închiriați (containere, europubele etc.).

Taxa de campare turistica este datorată numai de persoane fizice care instaleaza/amplaseaza corturi, rulote pe raza municipiului Vatra Dornei.

Plata taxei se face integral la inceputul perioadei de campare, la caseria Primariei Vatra Dornei (cam.2), str. Mihai Eminescu nr.17.

Turiștii sunt obligați să păstreze curățenia în spațiul de campare și în vecinătatea acestuia. Aprinerea focului la locul de campare se face cu stricta supraveghere a turistilor, acestia fiind direct raspunzatori de eventualele urmări în cazul unui incendiu.

Este interzisă tăierea, ruperea sau scoaterea din rădăcini a arborilor, tăierea de material lemnos pentru foc, este interzis aprinderea focului la distanță mai mică de 100 m de liziera pădurii.

În zona de campare turistica este interzisă:

- săparea de șanțuri în jurul locurilor de amplasare a corturilor, utilizarea oricăror materiale de origine vegetală precum cetină, mușchi, brazde de iarbă, sub corturi;
- amplasarea de alte amenajări cum ar fi umbrare, îngrădături si altele asemenea , degradând peisajul.

Renunțarea la serviciul solicitat după înregistrarea cererilor si achitarea taxei speciale nu presupune restituirea contravalorii acesteia.

II. REGULAMENTUL

privind organizarea și desfășurarea activităților stipulate în tabelul din ANEXA 1, CAP VII și eliberarea acordului de funcționare pe teritoriul municipiului Vatra Dornei

Art.1. Desfășurarea activităților stipulate în tabelul din ANEXA 1, CAP VII, pe teritoriul municipiului Vatra Dornei se poate face numai în baza acordului de funcționare, instituit ca taxa specială, în temeiul prevederilor art.484 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, din rațiuni de promovare a orasului Vatra Dornei, ca destinație turistică la nivel național și internațional și de creșterea gradului de expunere a orasului în rândul obiectivelor turistice, fiind utilizată pentru finanțarea activităților de promovare și punere în valoare a patrimoniului turistic. Taxa este stabilită diferențiat, în funcție de destinația spațiului și se încasează de la agenții economici, respectiv persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, persoane juridice, societăți de asigurări și instituții financiare, care își desfășoară activitatea în stațiunea orasului Vatra Dornei

Art.2. Prin „activități comerciale și servicii de piață” se înțeleg:

- comerțul cu ridicata și cu amanuntul, comerț e-n gros desfășurat în spații comerciale;
- serviciile de alimentație publică cu excepția barurilor și restaurantelor anexa nr.1.cap.IV, art.475,alin.(3)
- prestările de servicii altele decât cele prevăzute în anexa nr.1.cap.IV, art.475,alin.(3)
- comerțul desfășurat în zone publice (piața agroalimentară, bazar și alte locuri publice)

Art.3. Acordul de funcționare reprezintă actul administrativ emis de către Primăria municipiului Vatra Dornei prin compartimentul de specialitate și semnat de primar prin care se reglementează desfășurarea de către agenții economici/persoane fizice a activităților comerciale, de producție, prestări servicii, financiare, turistice pe raza municipiului Vatra Dornei.

Art.4. (1) Agenții economici (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice autorizate) vor solicita acordul de funcționare pentru fiecare punct de lucru unde desfășoară activitatea.

(2) Nu este necesară obținerea acordului de funcționare pentru sediile sociale ale agenților economici și pentru sediile în care se desfășoară exclusiv activitatea de birou, fără a implica activitatea cu publicul.

Art.5. Documentația necesară pentru obținerea acordului de funcționare este:

- copie după documentele de înființare și înregistrare ale agentului economic conform legislației în vigoare, inclusiv după anexa la certificatul de înregistrare pentru punctul de lucru ce urmează a se emite acordul, certificatul de producător;
- copie după actul care atestă posesia legală a spațiului în care se desfășoară sau urmează să se desfășoare activitatea precum și după schița acestuia;
- copie după certificatul de urbanism și avizele solicitate în certificat, cu precizarea privind respectarea condițiilor impuse;
- copie după actul de identitate al reprezentantului legal;
- copie după actele de calificare pentru personalul angajat pentru efectuarea activităților comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică;
- în cazul unităților care produc poluare fonică și care solicită program de funcționare după ora 22:00, este necesar acordul scris al fiecărui proprietar al locuințelor cu care se învecinează direct cu privire la programul de funcționare;
- copie după contractul de salubritate;
- copie după chitanța de plată a taxei pentru eliberarea acordului de funcționare;
- cererea de acord- formular personalizat pentru municipiul Vatra Dornei.

Art.6. Criteriile în baza cărora se vor elibera acordurile de funcționare pentru agenții economici care își desfășoară activitatea pe raza municipiului Vatra Dornei sunt:

a) corelarea desfășurării activității comerciale într-o structură de vânzare cu conținutul certificatului de urbanism și al autorizației de construire;

b) asigurarea amenajării și menținerii în stare corespunzătoare a vitrinelor magazinelor și atelierelor, cu respectarea regulilor estetice, de curățenie și iluminat;

c) respectarea prevederilor legale în materie de urbanism cu privire la construcțiile, modificările construcțiilor sau amenajările care se fac pentru deschiderea punctului de lucru;

d) desfășurarea unei activități economice civilizate, cu respectarea unor condiții minime de protecție a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale clienților, precum și a mediului;

e) îndeplinirea cerințelor profesionale de către personalul angajat pentru exercitarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică (absolvirea unui curs de specialitate pentru comercializarea de produse alimentare și de alimentație publică, organizat conform legislației în vigoare sau dovada desfășurării a

cel puțin 2 ani de activitate profesională de comercializare de produse alimentare și de alimentație publică și absolvirea unui curs de noțiuni fundamentale de igienă);

f) respectarea ordinii și liniștii publice;

g) păstrarea curățeniei în jurul unității, inclusiv curățirea zăpezii și gheții de pe trotuarele învecinate și în locurile de parcare pe care le folosesc;

h) comunicarea în cererea de obținere a acordului de funcționare a orelor între care își desfășoară programul unitatea, afișarea și respectarea acestui program.

Art.7. (1) În unitățile de alimentație publică de pe raza municipiului Vatra Dornei, funcționarea programului muzical va fi limitat la ora 22:00.

(2) Pot desfășura program muzical după ora 22:00 numai unitățile care au acordul expres al Primăriei municipiului Vatra Dornei. Acest acord se va elibera pentru funcționarea unităților de tipul discotecilor, barurilor de noapte și unităților care organizează manifestări (acțiuni) cu caracter festiv (nunți, botezuri, etc.) în următoarele condiții:

a) unitatea nu se află la parterul blocurilor sau nu are pereți comuni cu o altă clădire care este utilizată în scop de locuință;

b) dacă unitatea nu se află în situația de la lit."a" va putea desfășura program muzical prelungit doar cu acordul scris al fiecărui proprietar al locuințelor cu care se învecinează direct, acord exprimat expres pentru zilele în care se poate desfășura programul prelungit și ora maximă a acestuia.

Art.8. (1) Unitățile de prestări servicii vor obține acordul de funcționare numai dacă spațiul în care se desfășoară activitatea este propice pentru desfășurarea activității solicitate, în conformitate cu schița spațiului.

(2) Unitățile de prestări servicii generatoare de zgomot care se învecinează direct cu spații locuite își vor stabili programul de funcționare în intervalul orelor 07:00-22:00.

Acest program de funcționare se poate prelungi cu aprobarea Primăriei municipiului Vatra Dornei în baza acordului fiecărui proprietar al locuințelor cu care se învecinează direct.

Art.9. (1) Desfășurarea de activități comerciale pe domeniul public și privat al municipiului Vatra Dornei se face numai pe amplasamentele stabilite de Consiliul Local.

(2) Pe domeniul public și privat al municipiului Vatra Dornei se pot desfășura următoarele activități:

a) comerț de mic detaliu (comercializarea de flori, ziare, reviste, cărți, produse specifice sărbătorilor tradiționale, alte produse comercializate cu ocazia festivalurilor);

b) comerț de întâmpinare care constă în comercializarea produselor unităților comerciale în imediata vecinătate a acestora (băuturi răcoritoare, înghețată, produse de panificație și patiserie etc.)

c) alimentație publică desfășurată în terase sezoniere ale unităților de alimentație publică;

d) spectacole, festivaluri, manifestări cultural-artistice și sportive;

e) campanii promoționale.

Art.10. Acordurile (autorizațiile) de funcționare se pot clasifica în:

-acorduri (autorizații) de funcționare pentru spații comerciale/prestări servicii;

-acorduri (autorizații) de funcționare pentru activitățile comerciale desfășurate în piața agroalimentară și bazar;

-acorduri (autorizații) de funcționare pentru desfășurarea de activități comerciale pe domeniul public și privat al municipiului Vatra Dornei.

Art.11. (1) Acordurile (autorizațiile) de funcționare pentru spații comerciale/prestări servicii se eliberează pentru o perioadă de 5 ani, fiind valabile numai cu viză anuală.

(2) Este obligatorie vizarea anuală a autorizațiilor de funcționare până la data de 30 iunie (numai după plata taxei pentru viza anuală).

(3) Acordurile (autorizațiile) pentru desfășurarea de activități comerciale în piața agroalimentară și bazar se eliberează anual.

Art.12. Următoarele fapte săvârșite de agenți economici constituie contravenții și se sancționează după cum urmează:

a) desfășurarea de activități comerciale și servicii de piață pe raza municipiului Vatra Dornei fără a deține autorizație de funcționare/autorizație pentru activitatea de alimentație publică eliberată de primărie se sancționează cu amendă contravențională de la 200 la 1000 lei;

b) desfășurarea de activități comerciale și servicii de piață pe raza municipiului Vatra Dornei cu autorizație de funcționare/autorizație nevizată în termenul legal se sancționează cu amendă contravențională de la 100 la 500 lei;

c) nerespectarea programului de funcționare înscris în autorizația de funcționare/autorizație pentru activitatea de alimentație publică, precum și afișarea unui alt program de funcționare decât cel aprobat de către primărie se sancționează cu amendă contravențională de la 100 la 400 lei;

d) neprezentarea reprezentantului legal al agentului economic la Primăria municipiului V.Dornei ca urmare a invitației/somației întocmite de către reprezentanții legali ai primăriei (poliția locală, inspector comercial s.a persoane numite prin dispoziția primarului) se sancționează cu amendă contravențională de la 200 la 500 lei;

e) neanunțarea la primărie, în termen de 30 de zile, a modificărilor efectuate cu privire la obiectul de activitate și la datele de identificare ale agentului economic se sancționează cu amendă contravențională de la 200 la 400 lei.

Art.13. Taxele pentru eliberarea acordului de funcționare se stabilesc în funcție de obiectul de activitate conform tabelului din ANEXA 1, CAP VII..

Taxele pentru eliberarea acordului de funcționare și desfășurarea a unor activităților comerciale și a serviciilor de piață prevăzute se achită până la data de 30 iunie la caseria primăriei cam.nr.2 și copia de pe chitanța se anexează obligatoriu la documentația depusă inclusiv copia acordului. Pentru neachitarea taxei la termenul precizat, contribuabilii datorează majorări de întârziere, conform prevederilor legale.

Art.14. Stabilirea, eliberarea acordului de funcționare și desfășurare a unor activități economice se face conform fișei postului de către referentul cu atribuții în eliberarea acestora, controlul în municipiul V.Dornei a modului de desfășurare a activităților comerciale etc.

ACORD DE FUNCTIONARE

NR.....din.....

In temeiul L.215/2001, OG 99/2000, L.650/2002, HG 333/ 2003, HG.348/2004, L.61/1991

PRIMARUL MUNICIPIULUI VATRA DORNEI
emite acordul de functionare pentru

Agentul economic/persoana fizica cu sediul/domiciliul in Romania-judetul/.....
localitatea..... str. nr..... CUI / CIF /CNP..... pentru
locatia din str..... nr..... in calitate de proprietar/ chiras / etc. reprezentata legal
de..... in calitate de actionar/asociat/administrator/ delegat /etc. CNP
cu domiciliul in judetul..... localitatea str. nr.
Obiectul de activitate.....
Program de functionare
Obligatiile solicitantului :

1. Respectarea conditiilor legale de functionare din punct de vedere sanitar si veterinar, normelor generale de comert, reglementarile specifice protectiei consumatorilor, hotararile consiliului local ale municipiului Vatra Dornei si dispozitiile Primarului in vigoare.
2. Vizarea anuala a acordului de functionare pana la data stipulate in documentele legale.
3. Aducerea la cunostinta emitentului acordului(in scris), a modificarilor privind profilul activitatii desfasurata declarata in acordul initial, modificarilor privind datele de identificare ale beneficiarului acordului emis in maxim 30 zile de la modificare.

Valabilitatea acordului de functionare la emitere:de la.....pana la.....

PRIMAR
ILIE BONCHES

Reponsabil intocmire,

Viza anul 2018, taxa achitata	PRIMAR
Viza anul 2019, taxa achitata	PRIMAR
Viza anul 2020, taxa achitata	PRIMAR
Viza anul 2021, taxa achitata	PRIMAR

I. REGULAMENT
DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE A SISTEMULUI DE PARCARE CU
PLATA IN MUNICIPIUL VATRA DORNEI

ANUL FISCAL 2018

Prezentul Regulament se emite de catre Municipiului Vatra Dornei, in calitate de autoritate publica locala, in scopul asigurarii organizarii si functionarii parcarilor pe baza de tichete, abonamente si contracte de rezervare.

CAP. I. DISPOZITII GENERALE.

Art.1 (1) In sensul prezentului regulament parcarile sunt spatiile amenajate, delimitate prin marcaje orizontale, perpendiculare sau oblice fata de marginea partii carosabile a drumului si semnalizate prin indicatoare cu simbolul „parcare” P.

(2) Astfel cum au fost definite in alin.(1) se amenajeaza si in afara partii carosabile,delimitata prin linie continua aplicata pe intreaga lungime a zonelor de parcare, stabilite in concordanta cu prevederile O.U.G. Nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice si ale Regulamentului de aplicare a acesteia.

Art.2 (1) Parcarile cu plata din Municipiul Vatra Dornei pot fi utilizate contra cost prin plata tichetului de parcare catre operatorii de serviciu, prin sistemului de taxare, abonamente, sau contracte de rezervare conform prezentului Regulament.

(2) Parcarile cu plata din Municipiul Vatra Dornei sunt cele nominalizate in Anexa Nr. 1 la Regulament.

(3) Sistemul de parcare instituit este in sistem public si el nu poate face obiectul unei concesiuni sau instrainari catre terti.

Art.3 Sistemul de parcare se aplica in Municipiul Vatra Dornei, prin serviciul de specialitate al Municipiului Vatra Dornei.

CAP. II. PROGRAM DE FUNCTIONARE A PARCARILOR IN SISTEM DE PLATA.

Art.4 Sistemul de parcare cu plata in Municipiul Vatra Dornei se aplica in spatiile special amenajate, enumerate in Anexa Nr. 1 la prezentul Regulament.

Art.5 (1) Programul de functionare a parcarilor in sistem de plata este urmatorul :

a) De luni pana vineri in intervalul orar : 8:00-17:00

b) Sambata, in intervalul orar : 8:00-16:00

(2) In afara programului stabilit potrivit alin. (1)si duminica, parcareea este gratuita.

(3) In timpul programului stabilit potrivit alin. (1), pentru evenimente deosebite organizate de catre Primaria Municipiului Vatra Dornei, cu o prealabila notificare a parcarilor solicitate, parcareea este gratuita.

CAP. III. SISTEMUL DE PLATA. REGULI APLICABILE

Art.6. - Sistemul de taxare a parcarilor cu plată din municipiul Vatra Dornei se bazează pe următoarele principii:

1. taxei orare,
2. tichetului de parcare de o zi,
3. abonamentul de parcare,
4. rezervarea locurilor de parcare prin contract, în cazul persoanelor juridice.

5. în funcție de tonajul autovehiculului

Art.7. - Regulile și taxele aplicabile pentru modalitățile de plată enumerate la art.6. sunt următoarele:

A. PLATA TAXEI DE UTILIZARE A PARCARILOR

(1) Taxa de utilizare a parcarilor se plătește în sistem de taxare, către persoanele autorizate de către primăria Municipiului Vatra Dornei.

Taxele aferente utilizării parcarilor publice cu plată, vor fi încasate prin :

- a) casieri special desemnați să elibereze tichete de parcare;
- b) abonament lunar.

B. TAXE SI MODALITATI DE PLATA PARCARI PERSOANE FIZICE

Nivelul taxelor pentru tichete și abonamente sunt cele prevăzute în anexa 1, capitolul X-ALTE TAXE LOCALE, pct.1

C. ABONAMENTUL

Pentru utilizarea parcarilor cu plată din Municipiul Vatra Dornei se emit la cerere abonamente

pentru persoane fizice și persoane juridice.

Reguli generale aplicabile pentru utilizarea tuturor tipurilor de abonamente:

- a) abonamentele sunt trimestriale, semestriale sau anuale.
- b) abonamentele se achiziționează de la sediul operatorului (Vatra Dornei, Strada Mihai Eminescu, nr.17, – Parter).
- c) prețurile abonamentelor sunt cele cuprinse la **Art.7** secțiunea **B alin.(4)** la prezentul Regulament;
- d) abonamentul, indiferent de tip, se eliberează pentru un singur vehicul;
- f) în timpul parcarii, abonamentul se poziționează în mod obligatoriu în interiorul vehiculului, pe bord, sub parbriz, preferabil în suport special, astfel încât toate elementele inscripționate să fie vizibile;
- g) abonamentele deteriorate sau pierdute se înlocuiesc, la cerere notificată în scris, cu plată contravalorii cheltuielilor costurilor de emitere.
- h) abonamentul nu se eliberează pentru vehicule a căror masă maximă autorizată depășește 2,5 tone.

D. REZERVAREA (PERSOANE JURIDICE)

1. Rezervarea este permisă numai pentru vehiculele a căror masă maximă autorizată nu depășește 2,5 tone.

2. Rezervarea este permisă doar pentru autovehiculele aparținând persoanelor juridice care își desfășoară activitatea în zona de parcare menționată în adresa de solicitare.

3. Pentru rezervarea locurilor de parcare solicitantul (persoana juridică) încheie cu operatorul sistemului de parcare un contract de rezervare.

4. Pentru încheierea contractului de rezervare solicitantul (persoana juridică) trebuie să depună la sediul operatorului următoarele documente:

- Copie certificat înregistrare societate
- Cerere tip
- Schiță amplasament locuri parcare solicitate (scara 1:1000).

5. Locul rezervat este indicat prin amplasare unui dispozitiv de rezervare conform anexei Nr.4 la prezentul regulament.

6. Dispozitivul de rezervare se amplasează conform schitei de amplasament avizată de către operatorul sistemului de parcare și trebuie să aibă inscripționate următoarele date:

- Beneficiar
- Conform contract nr...../.....
- Număr locuri

7. Numărul locurilor de parcare aprobate se va face în funcție de numărul solicitărilor

din zona respectiva.

CAP. IV. FACILITATI. GRATUITATI .

Art.8 (1) Parcarile pot fi utilizate gratuit pentru stationarea autovehiculelor speciale, dotate conform legii cu echipamente de semnalizare sonora si optica, aflate in misiune, conform

prevederilor legale in vigoare.

(2) Parcarile pot fi utilizate gratuit de posesorii autovehiculelor dotate special pentru persoanele cu handicap, posesoare a cardului - legitimatie eliberat de catre Compartimentul Transport al Municipiului Vatra Dornei.

(3) In zonele de parcare se rezerva si se semnalizeaza prin marcaj specific locuri pentru parcare gratuita a mijloacelor de transport ale persoanelor cu handicap.

(4) Parcarile cu plata din Municipiul Vatra Dornei vor putea fi folosite fara achitarea taxelor prevazute in prezentul Regulament, in situatia in care autoritatile administratiei publice locale organizeaza actiuni de interes public.

(5) Parcarile cu plata din Municipiul Vatra Dornei vor putea fi utilizate fara achitarea taxelor prevazute in prezentul Regulament, in cazul executiei unor lucrari de utilitate publica in conformitate cu reglementarile legale.

Art.9 Se acorda gratuitati urmatoarelor categorii :

(1) Vehiculelor corpului diplomatic;

(2) Vehiculelor de interventie (salvare, pompieri, politie, jandarmerie, Ministerul Justitiei, M.A.N., Politia Locala) aflate in misiune;

(3) Autovehiculelor, nominalizate, apartinand urmatoarelor institutii de interes public:

- Primaria Municipiului Vatra Dornei;
- Prefectura judetului Suceava ;
- Consiliul judetean Suceava;
- Directia Generala a Finantelor Publice Vatra Dornei
- Garda Financiara;
- Garda de Mediu
- Curtea de Conturi Suceava;
- Reprezentantilor institutiilor guvernamentale;
- Delegatiilor straine, nominalizate, la invitatia institutiilor de interes public.

Gratuitatea se acordă în baza unei cereri aprobată de Primarul municipiului Vatra Dornei.

CAP. V CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

Art.10 (1) Constituie contraventie in baza art.2, alin(2), din O.G. Nr. 2/2001 savarsita de catre persoanele fizice si juridice contraveniente, proprietari sau detinatori cu orice titlu ai vehiculului, urmatoarele fapte :

a) Stationare pe locurile de parcare rezervate prin contract, semnalizate printr-un dispozitiv agreat de catre operatorul sistemului de parcare;

b) Stationarea in spatiul de parcare fara tichet de parcare sau abonament;

c) Stationarea in spatiul de parcare cu abonament expirat sau cu abonament eliberat pentru alt vehicul, sau cu depasirea timpului de stationare conferit de tichet;

d) Modul de expunere a tichetului de parcare sau abonamentului nu a permis descifrarea elementelor de identificare.

e) Rezervarea locurilor de parcare fara a detine contract de inchiriere incheiat cu operatorul sistemului de parcare.

f) Parcare si/sau acces pe strazile mun. Vatra Dornei si strada pietonala pentru aprovizionare cu marfa etc. a unitatilor comerciale si de alimentatie publica.

g) Vandalizarea aparatelor de autotaxare.

Art.11 (1) Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 200 la 400 lei

pentru persoanele fizice si de la 400 la 600 lei pentru persoanele juridice faptele prezazute la **Art.10**,

lit. a), b), c), d), e), f) si cu amenda de la 1000 la 2000 lei pentru faptele prevazute la **Art.10, lit.(g)**.

Art.12 (1) Constatarea contravenițiilor stabilite prin O.G. Nr. 2/2001 si intocmirea **procesului verbal** al contravenției se face de catre imputerniciti prin dispozitie a primarului Municipiului Vatra Dornei.

Art.13 (1) Pentru situatia in care contravenientul nu este de fata, se stabilesc urmatoarele reguli procedurale :

a) Agentul constatator fixeaza pe parbriz **Instintarea de plata** din al carui continut trebuie sa rezulte fara echivoc fapta savarsita si sanctiunea respectiva .

b) Proba savârsirii faptei se face cu fotografii realizate cu aparate foto digitale sau cu mijloace de înregistrare video, cu mentiunea datei si a orei, de catre o echipa formata din **2 (doi)** angajati ai Primariei Municipiului Vatra Dornei.

Art.14 (1) Conform O.G. 2/2001 art 28 alin (1) contravenientul poate achita in termen de cel mult **48** de ore de la data luarii la cunostinta a **procesului verbal**, jumatate din minimul amenzii.

Art.15 (1) In cazul in care contravenientul, nu este prezent sau, desi prezent, refuza sa semneze procesul – verbal, comunicarea acestuia, precum si a instintarii de plata se face de catre agentul constatator in termen de cel mult **o luna** de la data incheierii conform O.G. 2/2001 Art.26 alin(3), comunicarea procesului verbal si a instintarii de plata se face prin posta, cu aviz de primire, sau prin afisare la domiciliu sau la sediul contravenientului.

(2) Potrivit prevederilor O.G. 2/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, contravenientul poate achita amenda in termen de 15 zile de la data primirii prezentului proces – verbal.

(3) In cazul neachitarii integral a amenzii aplicata, se va trece la executarea silita dupa 15 zile de la primirea procesului verbal.

(4) Impotriva procesului verbal, contravenientul poate face plangere in termen de 15 zile de la data primirii, la Judecatoria Vatra Dornei.

(5) Sumele provenite din amenzile aplicate persoanelor fizice si juridice se fac venit la bugetul local.

CAP. VI. DISPOZITII FINALE

Art.16 (1) Operatorul nu raspunde de securitatea vehiculelor si a bunurilor aflate in acestea in perimetrul de taxare.

Art.17 (1) Vehiculelor abandonate in parcarile cu plata li se vor aplica prevederile in vigoare aprobate prin Hotarari ale Consiliului Local.

Art.18 (1) Ocuparea locurilor de parcare din zona de aplicare a sistemului de taxare cu diferite obiecte este interzisa, obiectele vor fi ridicate de indata de catre operatorul sistemului de parcare, faptele sanctionandu-se conform prevederile in vigoare aprobate prin Hotarari al Consiliului Local.

Art.19 (1) Prevederile prezentului Regulament se aplica si vehiculelor destinate aprovizionarii, transportului de marfa precum si serviciului de taximetrie, taximetrele sunt exceptate de la plata taxei de stationare numai in limita statiilor de taxi aprobate prin Hotarari ale Consiliului Local.

Art.20 (1) Parcarea pe locurile marcate cu semnul international al persoanelor cu handicap se sanctioneaza conform prevederilor in vigoare.

Art.21 (1) Prezentul Regulament, aprobat prin Hotărârea nr. _____, poate fi modificat sau completat.

Anexa nr. 1 la regulamentul de organizare si functionare a sistemului de parcare cu plata în Municipiul Vatra Dornei:

Parcarile cu plata sunt cele nominalizate dupa cum urmeaza :

Parcari publice cu plata :

Str. Mihai Eminescu –

Str. Dornelor-

Str. Oborului -

Str. Garii –

Str. Vasile Litu -

Str. Republicii-locatiile: parcare Hotel “Maestro” si Complex hotelier”Bradul-Calimani”,

Str. Parcului-locatiile: Hotel “Veverita” si partia “Veverita”

Str. Pacii – locatia: baza de la partia”Parc”

II. REGULAMENT
PRIVIND INCASAREA TAXEI DE ACCES AUTOVEHICULE PE STRADA
PIETONALA PENTRU APROVIZIONAREA CU MARFA A
UNITATILOR COMERCIALE SI DE ALIMENTATIE PUBLICA

Regulamentul se emite de catre Municipiului Vatra Dornei, in calitate de autoritate publica locala.

Instituirea taxei si emiterea regulamentului de incasare se face ca urmare a solicitarii reprezentantilor legali ai societatilor care functioneaza pe strada pietonala Luceafarului si a persoanelor fizice si juridice care fac aprovizionarea pentru a primi acordul de acces- de scurta durata pe aceasta strada cu ocazia aprovizionarii cu marfa sau alte activitati legate de buna lor functionare.

Scopul regulamentului pentru instituirea si incasarea taxei pe strada pietonala de acces pe strada pietonala stipulata in titlu este asigurarea activitatii unitatilor comerciale si de alimentatie publica in numar de 49, contribuabili ai bugetului local persoane juridice care functioneaza pe strada pietonala si nu au alta cale de acces la punctele de lucru pentru aprovizionarea cu marfa sau alte activitati legate de buna lor functionare in actul de servire a populatiei locale si turistilor.

Taxa se stabileste ca urmare a inregistrarii la registratura primariei a cererii de acces-declaratie-aprobare model anexat la prezentul regulament . Cererea cuprinde toate elementele necesare stabilirii taxei si nivelul acesteia si un exemplar xeroxat se da solicitantului dupa achitarea taxei la caserie.

Stationarea nu poate depasi ½ ora.

Accesul pe strada pietonala fara respectarea HCLM privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, a chiriilor si a tarifelor pentru anul fiscal 2018, declararea datelor de identificare si a tonajului neconform cu realitatea, stationarea nejustificata peste termenul de ½ ora constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda. Amenda se aplica de persoanele imputernicite de primar si cu respectarea O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contraveniilor.

Stabilirea taxei in conformitate cu declaratia solicitantului si HCLM privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, a chiriilor si a tarifelor pentru anul fiscal 2018 este responsabilitatea persoanei desemnate cu autorizarea agentilor economici care va elibera acordul de acces dupa indeplinirea conditiilor si va anexa la exemplarul nr.2 din dosarul referitor taxei o copie a chitantei.

MUNICIPIUL VATRA DORNEI

PRIMARIE VATRA DORNEI

Nr...../.....

CERERERE-DECLARATIE-APROBARE

privind accesul pe strada pietonala pentru aprovizionarea societatilor

Societatea comerciala/persoana fizica, CUI/CIF/CNP, cu sediul/ domiciliul in Romania-judetul/....., localitatea, strada....., nr., bl., sc., ap., tel/fax....., reprezentat al, in calitate asociat / administrator /delegat etc., identificat cu actul de identitate BI/CI/P seria, nr., CNP, cu sediul/ domiciliul in Romania-judetul /....., localitatea....., strada....., nr., bl., sc., ap..... tel.....,

solicita aprobarea pentru accesul pe strada pietonala pentru aprovizionarea societatii cu autovehiculul marca....., nr.inmatriculare..... si cu tonaj de pana la o tona inclusiv / intre 1-2 tone inclusiv.

Am luat cunostinta ca accesul fara plata taxei stabilite prin HCLM, declaratia neconforma cu realitatea privind datele de identificare si tonajul autovehicolului si stationarea nejustificata peste termenul de ½ ora constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda aplicata de persoanele imputernicite de primar si cu respectarea O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor.

Data.....

Nume si prenume solicitant.....

Semnatura olografa.....

Nivelul stabilit pentru taxa conform declaratiei

Achitat cu chitanta nr...../.....anexata la prezenta.

Reprezentant primarie

Numele si prenumele.....

Semnatura

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE
CONTRIBUABILOR DIN MUNICIPIUL VATRA DORNEI
PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2017**

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

PERSOANE FIZICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

PERSOANE JURIDICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

PERSOANE FIZICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri

Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
 - j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
 - k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
 - l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
 - n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
 - o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
 - p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
 - q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
 - r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- 4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

PERSOANE FIZICE:

ART. 469 Alin. (1) *Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:*

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și

completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

n) autovehiculele acționate electric;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

PERSOANE JURIDICE:

ART. 469 Alin. (1) *Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:*

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pentru următoarele categorii de mijloacele de transport:

- mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.
- în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și AUTORIZATIILOR

ART. 476 Alin.(1) *Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:*

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție

socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

ART.495. – În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016, se stabilesc următoarele reguli:

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la ART. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2017 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2016 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 28 februarie 2017.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA și PUBLICITATE

ART.479.

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. TAXE SPECIALE

ART. 485

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere
aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și
a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război**

Art.1.

Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto, după caz;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VATRA DORNEI
SERVICIUL VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului
Vatra Dornei nr. _____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Anexa nr. 9

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu și al unui teren aferent clădirii folosite ca domiciliu beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren .

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5

4. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

4. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VATRA DORNEI
SERVICIUL VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului
Vatra Dornei nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Anexa nr. 9

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal;
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VATRA DORNEI
SERVICIUL VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în _____
prin prezenta solicit scutire de la plata * _____,
conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vatra Dornei nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data _____

Semnătura,

Anexa nr. 9

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijl de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va

înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VATRA DORNEI
SERVICIUL VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al mijlocului de
transport _____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului
Vatra Dornei nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că _____ este beneficiar al Legii nr. 341 /
2004

Data _____

Semnătura,

Anexa nr. 9

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1.

1. Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.
2. Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.
3. Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art. 2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- b. clădirea să fie rezidențială
- c. clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d. în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (anexa..11.5.) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. act de identitate soț/soție;
- b. certificat de revoluționar;
- c. declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- d. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5.

7. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
8. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
9. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6.

7. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
8. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
9. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VATRA DORNEI
SERVICIUL VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vatra Dornei nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei
pentru clădirile și/sau terenurile afectate de calamități naturale**

- Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc în Legea 15/2005 privind sistemul național de management al situațiilor de urgență (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, în conformitate cu prevederile art. 456, alin. 2, lit. i) și art. 464, alin. 2, lit. g) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată de natura impozitului/taxei aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.
- Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Compartimentul Situații de Urgență din cadrul UAT Vatra Dornei în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
- (2) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizării, Serviciul voluntar pentru situații de urgență din cadrul UAT Vatra Dornei, constată pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora.
- (3) Comisia numită prin Ordinul Prefectului întocmește un proces-verbal de constatare și evaluare a pagubelor produse și urmările acestora, un extras din acesta i se înmânează persoanei afectate de calamitatea naturală.
- Art. 4. (1) Scutirea de la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la UAT Vatra Dornei, însoțită de următoarele documente (în copie):
- a) actul de înființare (pentru persoane juridice);
 - b) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală;
 - c) extras din procesul verbal de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora întocmit de comisa numită prin Ordinul Prefectului;
 - d) extras de carte funciară.
- (3) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.
- (4) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.
- Art. 5. Scutirea clădirilor afectate de calamități naturale se acordă începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul pentru o perioadă de până la 5 ani;
- Scutirea terenului afectat de calamități naturale se acorda începând cu 1 ianuarie a anului urmator depunerii actelor doveditoare, pentru o perioadă de până la 5ani.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VATRA DORNEI
SERVICIUL VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al al bunului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform prevederilor
art.456 alin.2 lit.i) si art.464, alin.2 lit.g) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actul de identitate solitantului;
- extras de carte funciara;
- extras din procesul verbal de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora întocmit de comisa numită prin Ordinul Prefectului.

Data _____

Semnătura,

Regulament privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozitării pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Vatra Dornei

CAP. I. GENERALITĂȚI

ART.1. OBIECTIVUL PRINCIPAL AL PREZENTULUI REGULAMENT îl constituie asigurarea punerii în valoare și în siguranță a fondului construit prin atingerea următoarelor ținte:

- gestionarea eficientă a patrimoniului construit
- punerea în siguranță a domeniului public
- creșterea atractivității turistice și investiționale
- ridicarea conștiinței civice a cetățenilor care dețin proprietăți

ART.2. OBIECTUL REGULAMENTULUI este elaborarea cadrului legal local privind condițiile de majorare a impozitelor cu pana la 300% pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Vatra Dornei

ART.3. CADRUL LEGAL

- CODUL CIVIL
- Legea nr. 227/2015- privind Codul Fiscal
- Ordonanța de Guvern nr.21/2002(actualizată)privind gospodărirea localitatilor urbane si rurale
- Ordonanța de guvern nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, actualizată
- Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor - cu toate modificările și completările ulterioare
- Ordinul MLPTL nr.839 din 17 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare
- Legea nr.422/2001 republicată privind protejarea monumentelor istorice cu toate modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 350/2001actualizată privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- Legea nr.114/1996 republicată a locuinței cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.230/2007 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.215 /2001 - Legea administrației publice locale republicată,actualizată.

ART.4. DEFINIȚII - Termenii utilizați în cuprinsul prezentului regulament au următorul înțeles:

- CLĂDIRE NEÎNGRIJITĂ – clădire insalubră, cu aspect neîngrijit al fațadei, degradată, nerenovată sau ocupată de oameni ai străzii sau în care sunt depozitate toate tipurile de deșeuri
- ÎNTREȚINERE CURENTĂ - set de lucrări în vederea păstrării în bune condiții, pentru a face să dureze aspectul și stabilitatea unei construcții, fără afectarea integrității acesteia;
- MONUMENT - construcție sau parte de construcție, împreună cu instalațiile, componentele artistice, elementele de mobilare interioară sau exterioară care fac parte integrantă din acestea, precum și lucrări artistice comemorative, funerare, de for public, împreună cu terenul aferent delimitat topografic, care constituie mărturii cultural-istorice semnificative din punct de vedere arhitectural, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, științific sau tehnic;
- NOTA TEHNICĂ DE CONSTATARE - document întocmit de reprezentanții Primăriei municipiului Vatra Dornei numiti prin decizia primarului, care constă în evaluarea vizuală a stării tehnice a elementelor clădirii, vizibilă dinspre domeniul public, prin care se stabilește categoria de impozitare a clădirii.
- PROPRIETARI - persoane fizice și juridice de drept public sau privat care dețin în posesie clădiri și terenuri;

- REPARAȚII CAPITALE - înlocuirea sau refacerea parțială sau completă a unor elemente principale ale construcției;
- REPARAȚII CURENTE - ansamblu de operații efectuate asupra unei construcții în vederea menținerii sau readucerii în stare de normală de funcționare, fără afectarea stabilității și integrității acesteia;
- REABILITARE - orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a construcțiilor existente inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de lege;
- TRONSON DE CLĂDIRE - parte dintr-o clădire, separată prin rost, având aceleași caracteristici constructive;
- TEREN NEÎNGRIJIT - reprezintă terenul intravilan indiferent de categoria de folosință care de obicei este neîngrădit, pe care nu s-au efectuat lucrări de prelucrare a solului, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic și pe care de regulă extinsă abandonate deșeuri (din construcții, vegetale, etc), pe care este crescută vegetație necultivată din abundență (buruienă);

- CAP.2 DOMENIUL TERITORIAL DE APLICABILITATE

ART. 5. Prezentul regulament se aplică tuturor clădirilor și terenurilor neîngrijite din municipiul Vatra Dornei, dar cu prioritate :

- a)- monumentelor istorice clasate sau situate în zone construite, protejate, clasificate pe Lista Monumentelor Istorice aprobate de Ministerul Culturii, publicate în Monitorul Oficial al României,
- b) - terenurilor libere de construcții cuprinse în perimetrul intravilan;
- c) - terenurilor agricole nelucrate timp de doi ani consecutivi.

3 CAP.3. PREVEDERI SPECIFICE

ART.6. Proprietarii clădirilor, persoane fizice sau juridice, sunt obligați, conform reglementărilor legale în vigoare, să asigure starea tehnică corespunzătoare a acestora, prin efectuarea lucrărilor de consolidare, restaurare, reparații curente și de întreținere. Proprietarii terenurilor din intravilan, persoane fizice sau juridice, sunt obligați, conform reglementărilor legale în vigoare, să întrețină aceste terenuri, să efectueze lucrări specifice pentru îndepărtarea vegetației necultivate și să nu permită depozitarea deșeurilor.

ART.7. Starea tehnică corespunzătoare/necorespunzătoare este stabilită de către reprezentanții împuterniciți ai municipiului Vatra Dornei, în urma întocmirii "Notei tehnice de constatare" - modele prezentate în Anexa nr. 1

ART.8. Clădirile/terenurile care intră sub incidența acestui regulament, sunt cele încadrate la stare necorespunzătoare. Se stabilește următoarea clasificare a clădirilor/terenurilor, în raport cu starea tehnică a clădirii/terenului atestată pe baza Notei tehnice de constatare: a. clădiri cu stare tehnică a clădirii nesatisfăcătoare (stare necorespunzătoare) b. terenuri neîngrijite (stare necorespunzătoare) d. terenuri agricole necultivate timp de doi ani consecutivi (stare necorespunzătoare)

CAP.4 PROCEDURA DE LUCRU PENTRU IDENTIFICAREA CLĂDIRILOR NEÎNGRIJITE

ART.9. Identificarea clădirilor neîngrijite privind starea tehnică se va face în urma verificărilor și constatărilor în teren, prin completarea Notei tehnice de constatare a stării clădirilor,

ART.10. Nota tehnică de constatare a stării clădirilor se întocmește de către reprezentanții primăriei numiți prin dispoziția primarului.

ART.11. Incadrarea clădirilor în categoria clădiri neîngrijite se va face conform următoarelor metodologii:

- A. Clădirea neîngrijită este clădirea care prezintă degradări cu stare tehnică necorespunzătoare.
- B. Fac excepție de la majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite pentru care proprietarii dețin Autorizație de Construire valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării și au anunțat la Inspectoratul Județean în Construcții și la Primărie, începerea lucrărilor.
- C. În vederea identificării clădirilor neîngrijite, se imputernicesc angajații primăriei să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale, și să întocmească nota tehnică de constatare a stării tehnice a clădirii
- D. După identificarea și evaluarea clădirii, prin grija persoanelor prevăzute la lit. C, proprietarul va fi somat ca în termen de 6 luni să efectueze lucrările de întreținere necesare și să mențină în continuare clădirea în stare de îngrijire.
- E. Dacă în interiorul termenului de 6 luni, proprietarul clădirii s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate.
- F. Dacă, după expirarea termenului acordat, se constată în teren, că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere necesare, persoanele prevăzute la lit. C vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii în categoria celor considerate, conform prezentului Regulament, ca fiind neîngrijite. În acest caz, Nota de constatare cu propunerea de majorare a impozitului și celelalte documente vor fi transmise, Serviciului Venituri care va promova proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv.

CAP.5. PROCEDURA DE LUCRU PENTRU IDENTIFICAREA TERENURILOR NEÎNGRIJITE

ART.12. Identificarea terenurilor neîngrijite situate în intravilan cu stare tehnică necorespunzătoare se va face în urma verificărilor și constatărilor în teren prin completarea Notei tehnice de constatare a stării terenurilor.

ART.13. Nota tehnică de constatare a stării terenurilor se întocmește de către reprezentanții primăriei numiți prin dispoziția primarului.

ART.14. Încadrarea terenurilor situate în intravilan, în categoria terenurilor neîngrijite se va face conform următoarei metodologii:

- A. Terenul neîngrijit reprezintă terenul care deși se află într-un cartier construit și locuit, nu este ocupat de clădiri și, de obicei, este neîngrădit, pe care nu s-au efectuat lucrări de prelucrare a solului, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic sau pe care sunt abandonate deșeuri (din construcții, vegetale, gunoaie, orice tip de depozite necontrolate, etc).
- B. Fac excepție de la majorarea impozitarii terenurile neîngrijite pentru care proprietarii dețin Autorizații de Construcții valabilă, în vederea construirii/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul Județean în Construcții și la Primărie, începerea lucrărilor.
- C. În vederea identificării terenurilor din intravilan, care intră în categoria terenurilor neîngrijite, se imputernicesc angajații Primăriei, să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale, și să întocmească nota tehnică de constatare a stării terenurilor.
- D. După identificarea și evaluarea terenului, prin grija persoanelor prevăzute la lit.C, proprietarul va fi somat ca în termen de 30 zile să efectueze lucrările de întreținere necesare (îngrădire, cosire, igienizare, după caz) și să îl mențină în continuare în stare de îngrijire.
- E. Dacă în interiorul termenului de 30 zile, proprietarul terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate.
- F. Dacă după expirarea termenului acordat, se constată în teren, că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere necesare, persoanele prevăzute la lit.C vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea terenului în categoria celor considerate, conform prezentului Regulament, ca fiind neîngrijite. În acest caz, Nota de constatare cu propunerea de majorare a impozitului și celelalte documente vor fi transmise, Serviciului Venituri care va promova proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru terenul respectiv. Terenurile neîngrijite, care intră sub incidența prezentului regulament, se stabilesc prin hotărâre a Consiliului Local.

ART.15. În cazul terenului agricol nelucrat timp de doi ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează începând cu al treilea an în condițiile stabilite prin prezenta metodologie.

CAP. 6. STABILIREA IMPOZITULUI MAJORAT

ART.16. Nivelul impozitului majorat se stabilește anual prin Hotărârea Consiliului Local de stabilire a impozitelor și taxelor pentru anul următor.

ART.17. În baza prevederilor Codului Fiscal și a Hotărârii Consiliului Local pentru stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul următor, în cazul clădirilor și terenurilor stabilite ca având stare necorespunzătoare se aplica majorarea impozitului.

ART.18. Măsura impozitului majorat se aprobă de către Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei, individual pentru fiecare clădire/ teren în parte și se aplică tuturor proprietarilor/coproprietarilor imobilului începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost adoptată hotărârea.

ART.19. Hotărârea Consiliului Local, Decizia de impunere a impozitului majorat pentru clădirea/terenul neîngrijit și Nota tehnică de constatare, se transmit proprietarilor/coproprietarilor clădirii/tronsonului de clădire/terenului prin grija Serviciului Venituri din cadrul primăriei municipiului Vatra Dornei.

CAP.7. REVIZUIREA IMPOZITULUI MAJORAT

ART.20. Proprietarii clădirilor/terenurilor neîngrijite au obligația notificării către Serviciului Venituri din cadrul primăriei municipiului Vatra Dornei cu privire la stadiul măsurilor de remediere luate, în caz contrar impozitul majorat se aplică automat și în anii fiscali următori la nivelul cotei de majorare stabilită de Consiliul local.

ART.21. În situația în care proprietarii clădirilor/terenurilor neîngrijite comunică luarea măsurilor de remediere, reprezentanții autorității publice locale vor verifica starea tehnică a acestora prin întocmirea unei noi Note de constatare, pe baza căreia se va stabili păstrarea/sistarea măsurii impozitului majorat.

ART. 22. Următoarele anexe fac parte integrantă din prezentul regulament: • Anexa nr. 1 - Nota de constatare a stării tehnice a clădirii/terenului • Anexa nr.2 - Notificare

NOTA DE CONSTATARE

Comisia numita prin dispoziția primarului de identificare a imobilelor (terenuri/cladiri) neingrijite de pe raza administrativa a municipiului Vatra Dornei s-a deplasat in teren in data de in locatia si a constatat urmatoarele:

-Teren

.....

-Cladire

.....

-Masuri dispuse: (majorarea impozitului pe cladiri cu% și teren cu.....%)

.....

COMISIA de identificare a imobilelor (terenuri /cladiri)neingrijite de pe raza municipiului Vatra Dornei

.....

Catre,

S O M A T I E

Prin care va punem in vedere ca pana la data desa procedati la luarea masurilor de salubritate a terenului si pana la data de pentru salubritate si punerea sub sigurantă a cladirii .

In temeiul art.1, alineatul 1,2,si 3 din Legea nr.153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale;

In temeiul art.1378 si art.1376 alin.1 din Codul civil;

In temeiul prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modificată prin Legea nr.261/2009 si a Ordinului ministrului dezvoltării regionale si locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991, art.17, alin.4;

In temeiul prevederilor art.9 lit.a,b,c, si art.10 lit. a, b, c din OG.nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane si rurale, actualizată;

In temeiul prevederilor art. 489, alin.5,6,7,si 8 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

Nerespectarea termenului si masurilor dispuse prin prezenta somatie , atrage după sine aplicarea prevederilor legislației specifice in domeniu, respectiv majorarea impozitului pe clădire/teren cu până la 300%

C O M I S I A de identificare a imobilelor (clădiri /terenuri) neîngrijite pe raza municipiului Vatra Dornei

.....

