

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**VATRA DORNEI**

**HOTĂRÂRE**

**privind stabilirea chiriei pentru terenurile si spațiile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife**

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,  
intrunit in sedinta ordinara in data de 15 decembrie 2022

Având în vedere referatul de aprobare nr. 37025/07.12.2022 prezentat de primarul municipiului, raportul nr. 37026/07.12.2022 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Ținând seama de prevederile art. 1777- 1835 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit.c), art.129 alin. (1), alin.(2) lit.b) si c), alin.(4) lit. c), alin.(6) lit. a) si b), art.136 al.(1), art.139 al.(3) lit.(a) si (c), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se aprobă „ stabilirea chiriei pentru terenurile si spațiile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife”, conform Anexelor nr. 1,2 SI 3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Chiriile si tarifele aprobate conform anexelor 1, 2 si 3, se vor actualiza anual cu indicele ratei de inflatie comunicat in luna ianuarie a anului in curs inregistrat la sfarsitul anului anterior.

**Art.3** Cu data prezentei isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr.212/2021.

**Art.4.** Primarul, prin Serviciul Venituri, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**PINTILII MIRCEA CRISTIAN**

**Vatra Dornei**

**15.12.2022**

**Nr.241**

**Contrasemneaza,**

**Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**

**TURCU VASILE**

## ANEXA NR. 1 la HCL nr. 241/15.12.2022

## CHIRII SI TAXE PENTRU FOLOSIREA TERENURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT

NR. CR T.	CATEGORIE TEREN	UM	TARIFE
<i>Chirie teren aparținând domeniului public și privat ocupat de construcții provizorii</i>			
1	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața < 16 mp, inclusiv	lei/mp/an	7
2	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața > 16 mp, pentru ce depășește 16 mp	lei/mp/an	22
3	Chirie pt. teren ocupat cu garaje de către persoane juridice	lei/mp/an	17
4	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața < 10 mp, inclusiv	lei/mp/an	-
4.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			7
4.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			2
5	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața > 10 mp, pentru ce depășește 10 mp	lei/mp/an	-
5.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			14
5.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			11
6	Chirie pt. Teren ocupat cu magazii de către persoane juridice	lei/mp/an	22
7	Chirie teren ocupat de cotețe	lei/mp/an	33
8	Contravenție pentru ocuparea cu cotețe a terenului în zona A și B. Amenda se aplica de cei desemnati prin dizpozitia primarului si cf.OG.nr.2-privind regimul juridic al contravențiilor	lei	Amenda intre 523-1046 lei și măsura demolării
9	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate pe domeniul public, 2nclusive piață	lei/mp/lună	11
10.	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate în afara domeniului public, <b>bazar</b>	lei/mp/lună	11
11.	Chirie teren domeniu public, inclusiv piata, ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	7
12.	Chirie teren în afara domeniului public ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	7
13.	Chirie teren aflat sub construcții definitive – persoane fizice si persoane juridice (termen plată: 15.03, 15.06, 15.09, 15.11)	lei/mp/an	4

14.	14.1 Chirie teren pentru parcări nerezidentiale destinate unitatilor de cazare turistica (12,5 mp/loc) 14.2 Chirie teren pentru parcări rezidențiale-amenajate (12,5mp/loc) 14.3 Chirie teren pentru parcarri rezidentiale-pietruite (12,5mp/loc)	Lei/an/autovehicul  Lei/an/autovehicul	165  132  88
15.	Chirie teren + boxă metalică		-
	15.1 Chirie teren + boxă metalică destinata contribualililor care locuiesc in imobil nebransat la sistemul centralizat de incalzire	lei/mp/an	11
	15.2 Chirie teren + boxă metalică destinata contribualililor care locuiesc in imobil bransat la sistemul centralizat de incalzire		14
16.	Chirie teren+ chioșc  -destinat <b>alimentației publice</b> cu ocazia evenimentelor organizate de Primăria Vatra Dornei -destinat <b>comerțului</b> cu ocazia evenimentelor organizate de Primăria Vatra Dornei  -destinat <b>alimentatiei publice</b> în perioada când nu sunt organizate evenimente de Primăria Vatra Dornei -destinat <b>comerțului</b> în perioada când nu sunt organizate evenimente de Primăria Vatra Dornei	Lei/mp/zi	26  11  5  2,5
17.	Chirie teren ocupat de mijloace auto ATV	Lei/buc/zi	5
<b>CHIRIE TEREN FOLOSINȚĂ</b>			
1	Chirie teren <b>curți</b> si teren acces		0,27 lei/mp/an
2	Chirie teren <b>arabil</b>		27 lei/ar/an
3	Chirie teren <b>fanat</b>		111 lei/ha/an
4	Chirie teren ocupat de imobil clădire proprietate în baza <b>Legii 112/1995</b>	lei/mp/an	2
<b>CHIRIE TEREN OCUPAT DE ORGANIZĂRI DE ȘANTIER</b>			
1.	În cadrul spațiilor publice	lei/mp/lună	22
2.	În afara spațiilor publice	lei/mp/lună	22

<b>CHIRIE, TAXE ALTE CATEGORII DE TERENURI</b>			
1	Chirie teren ocupat de terase sezoniere si corturi amplasate pe raza UATM Vatra Dornei  - 1 mai – 30 septembrie, - 01 octombrie-30 aprilie	lei/mp/lună	20 2
2	Chirie teren aferent instalațiilor baby-schi, terenuri de sport, agrement (sezon 4 luni)	lei/mp/an	8
3	Chirie teren ocupat de chioscuri închiriere material sportiv amplasate pe raza UATM Vatra Dornei - 4 luni : din lunile decembrie-martie, inclusiv - 8 luni : din lunile aprilie-noiembrie, inclusiv  Chirie teren ocupat de chioscuri cu alta activitate amplasate pe raza UATM Vatra Dornei - 4 luni : lunile decembrie-martie, - 4 luni : lunile iunie- septembrie - 4 luni : lunile aprilie- mai si octombrie-noiembrie,	lei/mp/lună	20 2  20 20 2
4	Chirie teren ocupat de constructii provizorii destinate parcurilor de joaca pentru copii. *) pentru inchirierea terenului pentru perioada mai mare de 10 zile se aplica tariful de 1 leu/mp/zi	lei/mp/zi  pana la 10 zile peste 10 zile	5 1
5	Chirie teren ocupat de mese, vitrine frigorifice în fața magazinelor, dozatoare cafea	lei/lună	33
6	Chirie teren ocupat standuri si alte constructii provizorii destinate comercializarii biletelor loto, bingo	lei/mp/zi	8
7	Chirie teren ocupat de materiale refolosibile	lei/mp/lună	3
8	Chirie teren ocupat de materiale publicitare	lei/mp/lună	11
9	Chirie teren pentru folosirea locurilor publice în scopul : vânzare de presă și carte, vânzare de flori, amplasare corturi , prezentare si comercializare alte produse etc.	lei/mp/zi	5
10	Închiriere teren sport – stadion	lei/ora	39
11	Închiriere teren activități promoționale, zile festive	lei/mp/zi	22
12	Chirie staționare mijloace de transport (autocare, microbuze, autocamioane etc.) – locația parcare stadion etc.	lei/mijloc transport/oră	22

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**PINTILII MIRCEA CRISTIAN**

**Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**

**Contrasemneaza,**

**TURCU VASILE**

**TARIFE PE M.P. PENTRU ÎNCHIRIEREA LA PERSOANE FIZICE SI JURIDICE  
A SPAȚIILOR CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT ACEEA DE LOCUINȚĂ  
PROPRIETATE PUBLICĂ SAU PRIVATĂ A MUNICIPIULUI VATRA DORNEI**

<b>ACTIVITATEA DESFAȘURATĂ ÎN SPAȚIU</b>	<b>Lei/mp/lună</b>
<b>1. Activități economice (desfacere produse agroalimentare și industriale, baruri, restaurante, farmacii, spații destinate sediilor administrative etc.)</b>	
a) Zona A	20
b) Zona B	16
c) Zona C	9
d) Zona D	6
<b>2. Unități productive și de prestări servicii</b>	7
<b>3. Depozite și magazine utilizate de persoane juridice</b>	5
<b>4. Policlinici cu plată, cabinete medicale</b>	3
<b>5. Unități bugetare</b>	3
<b>6. Spații destinate profesiilor liberale</b>	17
<b>7. Unități de cultură și sportive (galerii de artă, ateliere de creație, sport, vânzare carte) etc.</b>	1
<b>8. Librării și papetării</b>	5
<b>9. Asociații de carte, handicapați, veterani de război, deținuți politici, leagăne de copii, culte recunoscute de lege, asociații de tineret, sindicate, partide politice și altele asimilate celor enumerate</b>	2
	lei/ora
<b>10. Inchiriere sală conferință – primăria V. Dornei</b>	77
<b>11. Inchiriere sală de sport</b>	132
<b>12. Inchiriere spații din incinta casei de cultură</b>	
- sala de spectacole	300
- salonul alb, sala 2 expozițională	150
- hol intrare	150
- spații în care se desfășoară activități economice inclusiv prestări servicii	20 lei/mp/lună
-instituțiile organizatoare de spectacole vor achita procent din vânzarea biletelor	15% din vânzarea biletelor
<b>13. Chirie chesoane</b>	24.477lei/an

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
PINTILII MIRCEA CRISTIAN**

**Contrasemneaza,  
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei  
TURCU VASILE**

## ANEXA nr. 3 H.C.L.nr. 241/15.12.2022

## TARIFE PRESTĂRI SERVICII

NR. CR T.	SPECIFICAȚIE	U.M.	TARIFE
<b>TARIFE PENTRU PRESTĂRI SERVICII ÎN PIEȚE, OBOR ȘI BAZAR</b>			
1.	Închiriere cântar cu terezie	lei/zi	17
2.	Închiriere cântar zecimal	lei/zi	33
3.	Efectuarea unei cântăriri la cântarul zecimal	lei	gratuit
4.	Rezervare masa producători particulari	lei	11
5.	Vânzarea produselor lactate	lei/zi	24
6.	Vânzarea cărnii	lei/zi	42
7.	Folosirea cabinei de la grupul sanitar	lei	2
8.	Cazare producatori particulari	lei/zi lei/luna	20 500
<b>ALTE TARIFE</b>			
1.	Tarif eliberare acte din arhivă-in termenul prevazut de lege	lei/doc.	22
2.	Tarif copii xerox	lei/pag. A4 lei/pag. A3	0,5 1
3.	Intrare stadion meciuri divizia C	lei/pers	5
4.	Tarif incheiere contract inchiriere cu operatori pentru utilizarea stalpilor proprietatea municipiului in vederea amplasarii de cabluri televiziune, internet, telefonie, alte cabluri	lei/stalp/luna	7

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**PINTILII MIRCEA CRISTIAN** Secretar general al Municipiului Vatra Dornei  
**TURCU VASILE**

**Contrasemneaza,**