

**ANEXA NR. 4**  
**CHIRII SI TAXE PENTRU FOLOSIREA TERENURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT**

NR. CRT.	CATEGORIE TEREN	UM	ANUL 2010	ANUL 2011
<b>Chirie teren aparținând domeniului public și privat ocupat de construcții provizorii</b>				
1	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața < 24 mp, inclusiv	lei/mp/an	6	6
2	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața > 24 mp, pentru ce depășește 24 mp	lei/mp/an	8	8
3	Chirie pt. teren ocupat cu garaje de către persoane juridice	lei/mp/an	11	11
4	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața < 16 mp, inclusiv	lei/mp/an	-	-
4.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			6	6
4.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			1	1
5	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața > 16 mp, pentru ce depășește 16 mp	lei/mp/an	-	-
5.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			8	8
5.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			3	3
6	Chirie pt. teren ocupat cu magazii de către persoane juridice	lei/mp/an	16	16
7	Chirie teren ocupat de cotețe	lei/mp/an	15	15
8	Contravenție pentru ocupare teren cu cotețe în zona A și B	lei	Amendă 500 lei și măsura demolării	Amendă 500 lei și măsura demolării
9	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate pe domeniul public, inclusiv piață	lei/mp/lună	16	16
10.	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate în afara domeniului public, bazar	lei/mp/lună	7	7
11.	Chirie teren domeniu public, inclusiv piata, ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	6	6
12.	Chirie teren în afara domeniului public ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	4	4
13.	Chirie teren aflat sub construcții definitive – persoane juridice (termen plată: 15.03, 15.06, 15.09, 15.11)	lei/mp/an	3	3
14.	Chirie teren pentru amenajare parcări	lei/mp/lună	1 pt. persoane fizice nu se închiriază loc pt. parcare	1 pt. persoane fizice nu se închiriază loc pt. parcare
15.	Chirie teren+ boxă metalică	lei/boxă/ lună	17	17
<b>CHIRIE TEREN FOLOSINȚĂ AGRICOLĂ</b>				
1	Chirie teren curți și teren acces	lei/ar/an	21	21

2	Chirie teren arabil	lei/ar/an	21	21
3	Chirie teren fână, pășune - intravilan - extravilan	lei/ha/an	101 51	101 51
4	Chirie teren ocupat de imobil clădire proprietate în baza Legii 112/1995	lei/mp/an	2	2
<b>CHIRE TEREN OCUPAT DE ORGANIZĂRI DE ȘANTIER</b>				
1.	În cadrul spațiilor publice	lei/mp/lună	4	4
2.	În afara spațiilor publice	lei/mp/lună	2	2
<b>CHIRIE, TAXE ALTE CATEGORII DE TERENURI</b>				
1	Chirie teren ocupat de terase sezoniere sezon 1 mai-30 septembrie, chioscuri și corturi amplasate în parc, la baza parții de schii, etc.	lei/mp/lună	5	15
2	Chirie teren aferent instalațiilor baby-schi, terenuri de sport, agrement (sezon 4 luni)	lei/mp/an	7	7
3	Chirie teren ocupat de chioscuri închiriere material sportiv:- 4 luni: din lunile decembrie-martie, inclusiv - 8 luni: din lunile aprilie-nov., inclusiv	lei/mp/lună	3 1	15 1
4	Chirie teren ocupat de mese, vitrine frigorifice în fața magazinelor	Lei/lună	16	16
5	Chirie teren ocupat de materiale re folosibile	Lei/mp/lună	2	2
6	Chirie teren ocupat de materiale publicitare	Lei/mp/lună	7	7
7.	Chirie teren pentru folosirea locurilor publice în scopul: vânzare de presă și carte, vânzare de flori, amplasare corturi	Lei/mp/zi	4	4
8.	Chirie pentru trupurile de pășune – Runc – 11ha	Lei/ha/an	11	11
9.	Taxă peiaj folosire drumuri comunale pentru transport masă lemnoasă	Lei/mc.	6	6
10.	Taxa autorizație spargere carosabil	Lei/mp/zi	9	9
<b>NR. CRT.</b>	<b>CATEGORIE TEREN</b>	<b>UM</b>	<b>ANUL 2010</b>	<b>ANUL 2011</b>
11.	Contravenție pentru neaducerea terenului la starea inițială în termenul prevăzut de Lg. 50/1991 – art. 33, modificată	Lei	1.000+ c.val devizului de refacere a carosabilului	1.000+ c.val devizului de refacere a carosabilului
12.	Închiriere teren sport – stadion	Lei/ora	31	31
13.	Închiriere teren activități promoționale, zile festive	Lei/mp/zi	11	11
14.	Chirie staționare mijloace de transport (autocare, microbuze etc.) – locația Gara Mică, etc.	Lei/mijloc transport/oră	11	11